



Aika 24.01.2022, klo 17:30 - 18:47

Paikka Kaupunginvirasto

Käsitellyt asiat

- § 4 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 5 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 6 Hallintoelinten pöytäkirjat
- § 7 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 8 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 9 Pesäpallon alueleiri Laitilassa 10.-12.6.2022
- § 10 Määrärahamuutokset 2021 kunnallistekniikan investoinnit
- § 11 Peltojen myynti
- § 12 Lausunto kuntien ja yhteistoiminta-alueen vuokran määrittämisestä
- § 13 Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Meijerin alueen asemakaavamuutosta koskevaan valitukseen
- § 14 Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Valtatien 8 pohjoispuoleisten alueiden asemakaavamuutosta koskevaan valitukseen
- § 15 Talousarvion 2022 käyttösuunnitelma
- § 16 Valtionosuudet 2022
- § 17 Yhteishankinta: Toimitilakalusteet sekä Päiväkotij- ja koulukalusteet 2021-2025 (DPS)
- § 18 Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite kaupungin palvelunapin käyttöönotosta
- § 19 Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän valtuustoaloite kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien parantamiseksi
- § 20 Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen
- § 21 Kaupunginhallituksen laskujen hyväksyminen 2022
- § 22 Kaupunginviraston kiinniolo 2022
- § 23 Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 2021
- § 24 Kaukolankodin keittiön henkilöstön siirtyminen luontoiseturuokailuun

Lisäpykälät



-
- § 25 **LISÄPYKÄLÄ: Neljän hoitajan työsuhteet, ikäihmisten asumispalvelut**
- § 26 **LISÄPYKÄLÄ: Kaukolankodin keittiön työpaikkaruokailusta perittävät hinnat 1.1.2022 alkaen**
- § 27 **LISÄPYKÄLÄ: Täyttölupapyyntö / sosiaalityöntekijä**



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja
Heikki Peltola
Mika Kinnala
Nina Arokoivu
Riikka Saarela
Tiina Saari
Henri Aitakari, varajäsen
Juha Kiviö, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Pertti Pokki, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja
Timo Rantanen, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Marika Silvennoinen, talousjohtaja
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä
Niko Kryssi, vesihuoltopäällikkö, poistui 17:35

Poissa

Janne Kuusisto
Tuomas Vuorio

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.01.2022

26.01.2022

Hanna Lahtonen

Heikki Peltola



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 26.1.2022 alkaen

Hallintojohtaja



§ 4

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 5

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hanna Lahtonen ja Heikki Peltola.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 6

Hallintoelinten pöytäkirjat

Oheismateriaali

- 1 Tekninen valiokunta 15.12.2021
- 2 Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta 15.12.2021
- 3 Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta 20.12.2021
- 4 Sivustysvaliokunta 16.12.2021
- 5 Sivustysvaliokunta 12.1.2022
- 6 Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta 13.1.2022

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

tekninen valiokunta, kokous 15.12.2021
sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta, kokous 15.12.2021
sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta, kokous 20.12.2021
sivustysvaliokunta, kokous 16.12.2021
sivustysvaliokunta, kokous 12.1.2022
sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta, kokous 13.1.2022

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 7

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Muut päätökset:

§ 39 Tilat talous- ja velkaneuvonnalle vuodelle 2022, 20.12.2021

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 1 Täyttölupa kahdelle kotihoidon hoitajalle, 12.01.2022

§ 2 Sijaisen nimeäminen teknisen johtajan virkavapaan ajaksi, 12.01.2022

§ 3 Toimialojen ja erillisyyksiköiden johtajien/vastuuhenkilöiden ja heidän sijaistensa nimeäminen, 19.01.2022

§ 111 Täyttölupa / Palke 5 työnjohtajan avoin toimi, 21.12.2021

§ 112 Täyttölupa koulunkäyntiohjaajan toimen toistaiseksi täyttämiseen 10.1.2022 alkaen, 21.12.2021

§ 113 Toistaiseksi voimassa oleva varhaiskasvatuksen opettajan toimi, 10.01.2022

§ 114 Täyttölupa joustavan perusopetuksen opettajan vakinaiseen virkasuhteeseen 10.1.2022 alkaen, 10.01.2022

§ 116 Täyttölupa kiinteistöhoitajalle, 10.01.2022

Talusojohtaja

Kuntatodistus päätökset:

§ 28 Kuntatodistusohjelman käyttö, 28.12.2021

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 8

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 Yt-neuvottelun 9.12.2021 pöytäkirja liitteineen
- 2 Väestömuutosten ennakkotietoja 1.1.-30.11.2021
- 3 Työllisyyskatsaus Marraskuu 2021
- 4 Vastine ja siihen liittyvät asiakirjat

1. Hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön yhteistoimintalain mukainen neuvottelu:

Oheismateriaalina on 9.12.2021 pidetyn neuvottelun pöytäkirja liitteineen.

2. Väestömuutosten ennakkotietoja 1.1.-30.11.2021:

Em. yhteenvetotaulukko on oheismateriaalina.

3. Työllisyyskatsaus, työnvälitystilasto 30.11.2021:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli marraskuun lopussa 20 500 työtöntä työnhakijaa. Marraskuun aikana työttömien määrä nousee yleensä jonkin verran lokakuuhun verrattuna mutta nyt se supistui 200 hengellä. Vuotta aiemmasta työttömien määrä on vähentynyt 4 700 henkilöllä (19 %) eli verkkaisemmin kuin koko maassa yleisesti (20%). Varsinais-Suomessa lomautettujen määrä aleni 3 500 henkilöllä verrattuna vuodentakaiseen.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli marraskuun lopussa Varsinais-Suomessa 8,9 % eli 2,1 prosenttiyksikköä vähemmän kuin vuotta aiemmin. Näin työttömien osuus työvoimasta oli pienempi kuin koko maassa (9,6 %).

Marraskuussa työttömiä oli rajusti vähemmän kuin vuotta aiemmin kaikissa Varsinais-Suomen seutukunnissa. Suurin ero vuotta aiempaan oli Salon seutukunnassa (25%) ja pienin Turun seutukunnassa (17%).

Työttömyysaste oli korkein Turun seudulla (9,4 %) sekä Turun kaupungissa (12,2 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (6,3 %) sekä kunnista Sauvossa (3,5 %).

Marraskuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 7 100 kappaletta eli enemmän (+75 %) kuin vuosi sitten. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 26 600 kpl eli 12 000 (+82%) enemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna marraskuun aikana 15 600 kappaletta, joista 9 000 oli uusia, marraskuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli marraskuussa tarjolle 98% enemmän kuin vuotta aiemmin.

Kuluvana vuonna työvoiman kysyntä on ollut poikkeuksellisen vilkasta ja käytännössä kaikilla aloilla osajia haetaan enemmän kuin viime vuosina. Eniten paikkoja on ollut



auki rakentamisessa, jossa työvoiman kysyntä on ollut yli 60% kovempaa tänä vuonna verrattuna vuoden takaiseen tilanteeseen. Teollisuudessa (pl. metalli) on paikkojen määrä yli kaksinkertaistunut verrattuna viime vuoteen. Myös tekniikan alalla, sote-sektorilla ja kuljetuksissa on paikkoja 70% enemmän auki verrattuna viime vuoteen.

Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 7,5 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht.

lomautetut) oli yhteensä 301, joista miehiä 169 ja naisia 132. Työttömistä alle 25-vuotiaita

oli 29 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 69.

Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 181 kpl.

4. Vastine maanmittaustoimituksesta tehtyyn valitukseen:

Varsinais-Suomen käräjäoikeus on pyytänyt kaupunginhallitukselta vastineen maanmittaustoimituksesta tehtyyn valitukseen M 21/48557. Vastine on pyydetty antamaan 21.1.2022 mennessä ja maankäyttöinsinööri on sen toimittanut kyseisessä määräajassa käräjäoikeudelle. Annettu vastine asiakirjoineen on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 9

Pesäpallon alueleiri Laitilassa 10.-12.6.2022

LAIIDno-2021-1083

Valmistelija / lisätiedot:

Emilia Andersson, Susanne Laaksonen, Heli Kiertokari-Laitinen
emilia.andersson@laitila.fi, susanne.laaksonen@laitila.fi, heli.kiertokari@laitila.fi
vapaa-aikapäällikkö, sivistysjohtaja, hallintojohtaja

Laitilan Jyskeen pesäpallo ry ja Pesäpalloliitto suunnittelevat järjestää alle 15-vuotiaiden Kaakkois-, Etelä-, ja Varsinais-Suomen pesäpallon alueleirin Laitilassa 10.-12.6.2022. Laitilassa on järjestetty alueleirit vuosina 2018 ja 2019.

Jyskeen anomuksen mukaan pesäpallon alueleirin odotetaan keräävän reilusti yli 1 000 kävijää Laitilaan viikonlopun ajaksi. Tavoitteena on saada mukaan 80 joukkuetta, eli yli 1 000 lasta, sekä heidän huoltajansa ja joukkueiden vetäjät. Leirin järjesteltyt vaativat noin 200 henkilön leiriorganisaation.

Laitilan Jyskeen pesäpallo ry anoo kaupungilta tukea pesäpalloleirin järjestämiseen seuraavasti:

1. Pesäpalkokäyttöön soveltuvia kenttiä sosiaaliloineen ja varusteineen käyttöön veloituksetta. Kenttiä ovat Laserkeskus Areena, Tuunan kenttä, Keskusurheilukenttä, Valkojärven kenttä ja Palmusen puisto, sekä Soukaisten, Kodjalan, Suontaan, Leinmäen ja Salon koulujen kentät.
2. Kentillä tarvittava varustus, jotka lähes kaikki on hankittu jo edellisten leirien aikana. Rouhetta ja suolaustarvikkeita tarvitaan jokaiselle Laitilan kentälle.
3. Pesäpalkokenttien teko ja hoito (jyrääminen, kastelu/suolaus ja tasoitus, rajojen tupsutus) ennen leiriä. Leirin aikana kenttien lanaaminen aamuisin ennen otteluita. Päivisin talkoolaiset avustavat kenttien huoltotoimenpiteissä yhdessä kaupungin kenttähenkilökunnan kanssa.
4. Majoitus- ja sosiaalilat sekä ruokalat seuraavasti:

Leiriläiset majoitetaan Varpeen ja Kappelimäen kouluille, sekä Urheilutalolle ja FinnIamex-hallille. Laitilan Jyskeen pesäpallo ry anoo veloituksetta majoitukseen soveltuvat luokka-, liikunta-, sosiaali, WC- ja suihkutilat. Lisäksi Varpeen ja Kappelimäen koulujen keittiöt ja ruokalat, sekä ruokailuvälineet, siivousvälineet ja WC-paperit leirin ajaksi käyttöönsä.

5. Laitilan Jyskeen pesäpallo ry anoo vahtimestarin, siistijän ja ruokahuoltovastaavan palkkakulut kohtuukorvauksella, sekä projektitukea 20.000 €. Projektituki sisältää leirin markkinointi- ja järjestämiskustannuksia. Anottua projektitukea ei laskuteta erikseen, vaan se vähennetään syntyvistä henkilöstön palkkakuluista (ks. kohta 4.).

6. Lisäksi pyydetään, että Laitilan kaupunki toimittaa veloituksetta leiriorganisaation ja talkooväen käyttöön 250 kpl t-paitoja Laitilan Kaupungin ja alueleirin logoilla.



Laitilan Jyskeen pesäpallojaoston esittämä anomusta Varpeen koulun keittiön ja ruokasalin käytöstä leirin aikana ei voida toteuttaa kesälle 2022 suunnitellun remontin vuoksi. Keittiöremontin aikataulua ei ole mahdollista siirtää alueleirin johdosta alkamaan myöhemmin. Remonttiaikataulu on tiukka ja keittiö on saatava valmiiksi koulujen kesäkeskeytyksen aikana.

Hallintokunnat ovat keränneet tiedot aikaisemmasta kaupungin tarjoamasta leirituesta. Kustannuksissa on huomioitu mm. henkilöstön palkkakustannukset, hankinnat, tilavuokrat jne. Kokonaistuki on ollut noin 22 000 euroa. arkoitus on, että kaupungin antama projektituki muodostuu kaupungin henkilöstön palkkakustannuksista, tilavuokrista, T-paitojen kustannuksista ja liikuntatoimen hankinnoista yms.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus päättää avustaa Laitilan Jyske pesäpallo ry:tä pesäpallon alueleirin järjestämisessä seuraavasti:

1. Pesäpallokäyttöön soveltuvat kentät kartoitetaan, suunnitellaan ja valmistellaan yhdessä liikuntatoimen kanssa.
2. Kaupunki lainaa kentillä tarvittavat liikuntatoimella jo olemassa olevat varusteet. Tämän lisäksi tarvittavista hankinnoista vastaa Laitilan Jyske ry:n pesäpallojaosto.
3. Ennen leiriä pesäpallokentät valmisteleo liikuntatoimi. Leirin aikana liikuntatoimen henkilökunta huoltaa osan kentistä aamulla ennen pelejä ja illalla pelien jälkeen. Päivän aikana huoltotyöt tehdään yhdessä talkoolaisten kanssa.
4. Maksutta käyttöön majoitustilat Varpeen ja Kappelimäen kouluilta, sekä Urheilutalolta ja Finnlamex-hallilta sekä siivousvälineet ja WC-paperit leirin ajaksi käyttöön.
5. Kiinteistöhoitajan ja keittiöpäällikön sekä henkilöstön saatavuuden mukaan siivoushenkilöstöä sekä ruoanjakelussa ja astiahuollossa tarvittavaa keittiöhenkilöstöä käyttöönsä leirin ajaksi. Ruokapalveluhenkilöstön ja siistijöiden osalta leirin järjestäjien tulee varautua myös siihen, että ko. henkilöstöä ei ole käytettävissä kaupungin organisaatiosta.
6. Laitilan kaupunki kustantaa 250 kpl t-paitoja painatuksineen leiriorganisaation ja talkoolaisten käyttöön. T-paitoihin tulee Laitilan kaupungin ja leirin logot, sekä mahdollisesti leirislogan.

Pesäpalleirin järjestämisestä syntyvistä palkkakuluista ja muista kustannuksista vastaa se hallintokunta, johon kustannukset kohdistuvat. Kustannukset laskutetaan yli 20 000 € projektituen ylimenevältä osalta Laitilan Jyskeen pesäpallojaostoa.



Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijoina läsnä tämän asian käsittelyn ajan olivat sivistysjohtaja Susanne Laaksonen ja tekninen johtaja Mika Raula.

Esteellisyys

Kaupunginhallituksen jäsen Riikka Saarela oli Laitilan Jyske ry:n pesäpallojaoston varapuheenjohtajana esteellinen käsittelemään ko. asiaa ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Laitilan Jyske ry. pesäpallojaosto, liikuntatoimi, tekninentoimi, hallintotoimi



Tekninen valiokunta, § 80, 15.12.2021
Kaupunginhallitus, § 10, 24.01.2022

§ 10

Määrärahamuutokset 2021 kunnallistekniikan investoinnit

LAI Dno-2021-973

Tekninen valiokunta, 15.12.2021, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Vuoden 2021 talousarvion investointiosion kohteet on pääosin saatu toteutettua poikkeuksellisista olosuhteista huolimatta. Koronatilanne ja henkilöstömuutokset ovat aiheuttaneet lisähaasteita tällekin vuodelle. Valtatie 8 suunnitelmien käsittely ja niihin liittyvien asemakaavojen muutostyöt estivät tiettyjen investointikohteiden eteenpäin viemisen. Talousarvion seurannan kannalta on syytä korjata niiden kohteiden määrärahoja, mitkä ovat toteutuneet merkittävästi arvioitua edullisemmin sekä poistaa niiden kohteiden määrärahat, joita ei ole ollut mahdollista toteuttaa tänä vuonna. Vastaava esitys on tehty talonrakennushankkeiden osalta marraskuussa nyt korjauksia esitetään kunnallistekniikan osalta. Muutosesitykset koskevat niitä hankkeita, joiden toteutuneet kustannukset ovat tiedossa.

Kaari- ja Matovuoren peruskorjaus saatiin toteutettua 87 000 € talousarviota edullisemmin

Laessaaren asemakaava-alueen toteutusta ei aloitettu, säästöä 110 000 €

Mikaelinkadun saneerauksen kustannukset ylittyivät 52 000 € kiertotien rakentamisesta ja muista lisätöistä johtuen.

Ehdotus

Esittelijä: Eva Nurmi, Rakennusinsinööri

Tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tehdään seuraavat muutokset investointiosaan:

- Mikaelinkadun saneeraukseen lisätään 52 000 €:n (alv 0%) suuruinen lisämääräraha
- Laessaaren asemakaava-alueen varaukset poistetaan yht. 110 000 € (alv 0%)
- Kaari- ja Matovuoren peruskorjausvarauksesta poistetaan 87 000 € (alv 0%)

Päätös



Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 10

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että tehdään seuraavat muutokset investointiosaan:

- Mikaelinkadun saneeraukseen lisätään 52 000 €:n (alv 0%) suuruinen lisämääräraha
- Laessaaren asemakaava-alueen varaukset poistetaan yht. 110 000 € (alv 0%)
- Kaari- ja Matovuoren peruskorjausvarauksesta poistetaan 87 000 € (alv 0%)

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



§ 11

Peltojen myynti

LAIIDno-2022-70

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Myytävissä olevat vuokramaat

Kaupungin omistuksessa on peltoalueita vuokralla n. 55 hehtaaria. Peltolohkoja on useita, eikä niiden vuokraaminen lohkojen pienuudesta johtuen ole järkevää, ellei niille ole suunniteltuna tulevaa maankäyttöä asemakaavoituksen kautta. Vuokrattuina viljelijöillä ei ole mielenkiintoa niiden kehittämiseen ja kaupungille ja saatava vuokratuotto jää tehtävään työhön nähden pieneksi. Suurin osa pelloista on asemakaava-alueilla tai kaavoitukseen varatuilla alueilla, joten myytäväksi tässä vaiheessa jäisi n. 16,8 ha.

Peltomaan hinnat ovat tällä hetkellä korkealla, mikä puoltaa kaupungin peltojen myyntiä. Peltojen omistus on ollut perusteltua, mikäli niitä kyettäisiin käyttämään vaihtomaina maanhankinnassa esim. kaavoituksen toteuttamiseen. Myytäväksi esitetyt peltolohkot eivät ole kokonsa puolesta tähän soveltuneet.

Esityslistan liitteenä lista niistä peltolohkoista, joita esitetään myytäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää tekniselle toimelle luvan myydä tarjouskilpailun perusteella liitteessä mainitut peltolohkot.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



§ 12

Lausunto kuntien ja yhteistoiminta-alueen vuokran määrittämisestä

LAI Dno-2022-69

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Laitilan kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan hyvinvointialueelle siirtyvien kiinteistöjen vuokran määrittelyä koskevasta asetusalunnoksesta seuraavaa:

On perusteltua, että vuokramääräytymisen perusteista siirtymäkaudella tulee valtakunnallinen asetus, jolloin kaikilla alueilla tavoitellaan samansisältöisiä vuokrasopimuksia. Kuntia ei pidä asettaa eriarvoiseen asemaan.

Ylläpitovuokran määräytyminen laskennallisesti on esitetyllä tavalla ongelmallinen. Ylläpito-kustannukset vaihtelevat saman rakennustyyppin rakennuksissa eri tekijöistä johtuen merkittävästi. Lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltosopimukset tulisi siirtää vuokraan aina, kun se on mahdollista. Näin kunnalle ei jäisi riskiä niiden kustannusten äkillisistä nousuista. Tämä antaisi rakennuksen käyttäjälle syyn myös pyrkiä seuraamaan kulutusta sekä vaikuttamaan siihen ja sitä kautta kustannuksiin. Ylläpitovuokran tulisi joka tapauksessa seurata toteutuneita kustannuksia tarkoituksenmukaisella aikajänteellä.

Pääomavuokrien laskennassa tulisi käyttää kunnilla jo olemassa olevia teknisiä arvoja, jos se on alalla olevien yleisesti hyväksytyjen periaatteiden mukaan määriteltä. Nyt työläs laskenta joudutaan tekemään osittain uudelleen. Myöskään kirjanpitoarvojen käyttö ei johda tasapuolisiin sopimuksiin, vaan niiden pohjana tulisi aina olla todennettua tietoa. Vuokran määräytymisessä tulisi asetukseen ottaa huomioon yhtenä osatekijänä maanvuokra, jota siinä ei ole huomioitu. Pääomavuokran tarkistukseen ei elinkustannusindeksi myöskään ole tarkoituksenmukaisin indeksi.

Vuokran tarkistuksessa tulisi ehdottomasti voida huomioida vuokrauksen aikana tehdyt investoinnit, joilla ylläpidetään ja parannetaan olemassaolevia tiloja.

Ylipäänsä kunnat on asetettu tilanteeseen, missä niiden verorahoituksella rakennettujen tilojen käyttö voi kunnasta riippumattomasta syystä siirtymäkauden jälkeen päättyä. Tällöin palvelujen päättymisen lisäksi kunta menettää vuokratulot etenkin alueilla, missä tiloille ei ole löydettävissä uusiokäyttöä. Pahimmassa tapauksessa omistaja joutuu alaskirjaamaan kiinteistön arvon ja purkamaan rakennuksen. Järjestämisvastuun siirtyessä pois kunnilta, tulisi kiinteistöjen omistus olla mahdollista siirtää hyvinvointialueille siten, että ne veloitettaisiin ostamaan kuntien rakentamat toimitilat käypään arvoon kunnilta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus antaa lausuntonaan hyvinvointialueelle siirtyvien kiinteistöjen vuokran määrittelyä koskevasta asetusluonnoksesta esittelyteksin mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



Kaupunginhallitus, § 293, 13.09.2021
Kaupunginvaltuusto, § 93, 20.09.2021
Kaupunginhallitus, § 13, 24.01.2022

§ 13

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Meijerin alueen asemakaavamuutosta koskevaan valitukseen

LAI Dno-2021-322

Kaupunginhallitus, 13.09.2021, § 293

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Alue3_kaavaehdotus300821.pdf
- 2 Alue3_selostus_300821.pdf
- 3 Liite1_Maisemallisia_vaikutuksia.pdf
- 4 Liite2_Siltavaihtoehtojen_vaikutuksia.pdf
- 5 Liite3_VO_kaava_Palke.pdf
- 6 Liite4_VO_kaava_Meijeri.pdf
- 7 Liite5_OAS.pdf
- 8 Liite6_Vastineet_kaavaluonnos.pdf
- 9 Liite7_Meijerinsilta_tavoitteita.pdf
- 10 Liite8_Tilastolomake.pdf
- 11 Liite9_Vastineet_kaavaehdotus.pdf
- 12 Liite10_Vertailu_Tiesuunnitelmaan.pdf

D KAYLA 96/2019

Kh 30.3.2020 § 104

Valmistelija:

Mika Palmulaakso, maankäyttöinsinööri, mika.palmulaakso@laitila.fi

Laitilan kaupungin keskustan alueella on käynnissä tiesuunnitelman laatiminen valtatie 8 parantamiseksi. Valtatie 8 tiesuunnitelman vaatimia asemakaavojen muutosten vireilletulosta on kuulutettu 8.2.2019 ja samalla on asetettu nähtäville asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Asemakaavamuutos on valtatie 8 parantamiseen liittyvä asemakaavan muutos, alue 3.

Asemakaavan muutoksen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 26.10.2019. Asemakaavan muutos koskee kortteleita tai osaa kortteleista 610 ja 614 ja kortteleita 615 - 617 sekä niihin liittyviä erityis-, virkistys- ja katualueita sekä maantien liikennealueita.



Asemakaavaluonnos pohjautuu valtatie 8:sta laadittuun tiesuunnitelmaluonnokseen. Suunnittelussa tulee vuorovaikutteiseen suunnitteluun ja riittävään vaikutusten arviointiin perustuen edistää maankäyttö- ja rakennuslain 5 §:n mukaista alueiden käytön suunnittelun tavoitteiden toteutumista.

Liite 2: Asemakaavamuutoksen kaavaluonnos on esityslistan liitteenä.

Lisätietoja: Maankäyttöinsinööri Mika Palmulaakso

050 518 2071

mika.palmulaakso@laitila.fi

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy Meijerin alueen asemakaavan muutoksen liitteen mukaisen kaavaluonnoksen ja päättää asettaa sen nähtäville.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Meijerin alueen asemakaavamuutoksen asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 15.2.2020-15.6.2020 välisen ajan kaupungintalon teknisellä osastolla sekä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.laitila.fi/palvelut/kaavoitus/laadinnassa-olevat-kaavat/>. Kaavaluonnoksesta on jätetty kolme lausuntoa ja yksi muistutus. Lausunnon ovat antaneet Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Varsinais-Suomen ELY-keskus ja Varsinais-Suomen Liitto.

Kaavaehdotusta on valmisteltu näiden luonnoksesta annettujen lausuntojen pohjalta. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 4.5.2021-3.6.2021 välisen ajan Laitilan kaupungin teknisellä osastolla sekä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.laitila.fi/palvelut/kaavoitus/laadinnassa-olevat-kaavat/>. Kaavaehdotuksesta on jätetty seitsemän lausuntoa ja yksi muistutus. Lausunnon ovat antaneet Varsinais-Suomen Liitto, Laitilan Lämpö, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Varsinais-Suomen Pelastuslaitos, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) ja Laitilan Puhelin OSK. Muistuksen on jättänyt yksityinen taho.

Kaavakarttaa on näiden lausuntojen ja muistutuksen pohjalta muutettu tarvittavilta osin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen Meijerin alueen asemakaavan kaavamuutoksen ja esittää sen hyväksyttämistä kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 93

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Alue3_kaavaehdotus300821.pdf
- 2 Alue3_selostus_300821.pdf
- 3 Liite1_Maisemallisia_vaikutuksia.pdf
- 4 Liite2_Siltavaihtoehtojen_vaikutuksia.pdf
- 5 Liite3_VO_kaava_Palke.pdf
- 6 Liite4_VO_kaava_Meijeri.pdf
- 7 Liite5_OAS.pdf
- 8 Liite6_Vastineet_kaavaluonnos.pdf
- 9 Liite7_Meijerinsilta_tavoitteita.pdf
- 10 Liite8_Tilastolomake.pdf
- 11 Liite9_Vastineet_kaavaehdotus.pdf
- 12 Liite10_Vertailu_Tiesuunnitelmaan.pdf

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen esityksestä liitteen mukaisen Meijerin alueen asemakaavan kaavamuutoksen.

Päätös

Asian käsittelyn aluksi tekninen johtaja Raula esitteli kaavamuutoksia. Asiaa käsiteltäessä puheenvuoron käyttivät valtuutetut Vuorela, Janne Kuusisto, Peltola, Rinne, Pokki ja kaupunginjohtaja Kattelus.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 13

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Ennuste+melusteet päiv. 17.9.2019 PÄIVÄp.pdf
- 2 Päätös_koskien_pohjaveden_pysyvää_alentamista_Laitilan_keskustan_kohdalla_ja_valmistelulupa.pdf



Oheismateriaali

- 1 00206BA3EBEE220110104550.pdf
- 2 Hallintosääntö.pdf

Meijerin alueen asemakaavanmuutoksen Laitilan kaupunginvaltuuston 20.9.2021 § 93 tehdystä hyväksymispäätöksestä on valitettu Turun hallinto-oikeuteen. Kaupunki on saanut valituksesta lausuntopyyntön Turun hallinto-oikeudelta 5.1.2022 ja sitä pyydetään palautettavaksi 4.2.2022 mennessä Laitilan kaupunginvaltuuston lausunnolla.

Valittaja vaatii seuraavia muutoksia ja selvityksiä asemakaavamuutokseen. Juustomestarinkadun siirtämistä etäämmälle liike/asuinrakennuksen ulkoseinästä kadun liikennemäärissä tapahtuneiden muutosten vuoksi. Kaavassa osoitettu LPA alue voidaan esimerkiksi poistaa katualueelta, joka osaltaan helpottaisi katulinjauksen siirtoa. Valittaja esittää, että 2017 valmistuneen päiväkodin saattoliikenne on ohjattu kulkemaan voimassa olevan asemakaavan Juustomestarinkadun kautta vaikka sitä ei ole osoitettu kaavassa. Kulku tapahtuu nyt asemakaavan vastaisesti kaavassa osoitetun Kirnupuiston läpi. Valittaja on kaavamuutoksen muistutuksissa esittänyt, että kyseinen katu kaavamuutokseen merkittäisiin. Asemakaavamuutoksen kaavamerkintä "ajo" ei ole riittävä käyttötarkoitukseensa nähden.

Lisäksi vaaditaan erillisen melu- ja ympäristöselvityksen tekemistä kiinteistölle. Tässä selvityksessä tulee arvioida Meijerintien sillan ajoneuvoliikenteestä aiheutuva melu- ja muu ympäristöhaitta mm. ajoneuvojen valonheijastuminen sillalta sekä tarkat maaperätutkimukset/pohjaveden korkeuden laskun vaikutukset. Asemakaavamuutos ja Meijerisillan ajoneuvoliikenteelle salliminen heikentää asuinviihtyvyyttä oleellisesti ja voi käytännössä estää asumisen valittajan kiinteistöllä terveydellisistä syistä. Siksi on tärkeitä selvittää mahdolliset terveydelliset ja rakentamiseen liittyvät haitat. Asemakaavamuutoksen ja Meijerisillan rakentamisen myötä kiinteistön arvo alenee ja hankkeesta aiheutavat vahingot valittajan kiinteistölle tulee korvata täysmääräisinä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus lausuu valituksesta seuraavaa:

Kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä tehtyyn valitukseen antaa hallinto-oikeudelle lausunnon Laitilan kaupungin hallintosäännön 27 §:n mukaisesti kaupunginhallitus.

Asemakaavamuutos on yksi osa valtatie 8 tiesuunitelman mukaista perusparannuskokonaisuutta Laitilan keskustan alueella. Meijerin alueen asemakaavamuutoksen vaikutusten arvointi on ollut laajempaa, koska Meijerin alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa.

Juustomestarinkadun katualuetta on muutettu jo asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen muistuksen myötä hieman etäämmälle voimassa olevasta asemakaavan katualueen rajasta. Asemakaavakatua pitkin voidaan yleisesti kulkea ja



kadulta voidaan liittyä kiinteistölle. Kadulla liikkumista tai liittymistä kiinteistöön voidaan vapaasti toteuttaa, jos sitä ei ole erikseen kaavassa estetty tai liittymää ei liikenneturvallisuuden tai muun esteen kannalta voida toteuttaa.

Juustomestarinkadun ja Meijerin rakentamisen toteuttaminen vaatii MRA 41 §:n mukaisen katusuunnitelman, mikä laaditaan ennen kadun perusparannusta. Katujen suunnittelussa otetaan huomioon maapohjan koostumus, teetetään riittävän kattavat maaperätutkimukset ja suunnitellaan riittävät rakennelujuudet. Nämä asiat ovat kirjattuna myös asemakaavamuutoksen yleismääräyksiin.

Valtatien 8 tiesuunnitelman yhteydessä on laadittu meluselvitys nykytilanteesta sekä ennuste vuoden 2040 liikenteen määrälle toteutuneen valtatie perusparannuksena. Tiesuunnitelman myötä on teetetty erillinen selvitys pohjaveden alentumasta, mistä on AVI tehnyt päätöksen.

Kaupunginhallitus katsoo, että asemakaavamuutokseen on teetetty riittävät ja laajat selvitykset sekä otettu lähialueen kiinteistöt huomioon kaavamuutoksen kokonaistavoitteet huomioiden. Kaupunginhallitus katsoo lisäksi, että edellä esitetyin perustein kaupunginvaltuuston päätöstä ei tule kumota.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus



Kaupunginhallitus, § 295, 13.09.2021
Kaupunginvaltuusto, § 95, 20.09.2021
Kaupunginhallitus, § 14, 24.01.2022

§ 14

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Valtatien 8 pohjoispuoleisten alueiden asemakaavamuutosta koskevaan valitukseen

LAI Dno-2021-321

Kaupunginhallitus, 13.09.2021, § 295

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Alue2_kaavaehdotus_300821.pdf
- 2 Alue2_selostus_300821.pdf
- 3 Liite1_VO_kaava.pdf
- 4 Liite2_VO_kaava_korttelissa12.pdf
- 5 Liite3_VO_kaava_KeskuskadunAlue.pdf
- 6 Liite4_Korttelin36VO_kaava.pdf
- 7 Liite5_OAS.pdf
- 8 Liite6_Maisemallisia_vaikutuksia.pdf
- 9 Liite7_Meijerinsilta_tavoitteita.pdf
- 10 Liite8_Vastineet_kaavaluonnos.pdf
- 11 Liite9_Vastineet_kaavaehdotus.pdf
- 12 Liite10_Tilastolomake.pdf
- 13 Liite11_Vertailu_tiesuunnitelmaan.pdf

D KAYLA 94/2019

Kh 10.2.2020 § 45

Valmistelija:

Mika Palmulaakso, maankäyttöinsinööri, mika.palmulaakso@laitila.fi

Laitilan kaupungin keskustan alueella on käynnissä tiesuunnitelman laatiminen valtatie 8 parantamiseksi. Valtatie 8 tiesuunnitelman vaatimia asemakaavojen muutosten vireilletulosta on kuulutettu 8.2.2019 ja samalla on asetettu nähtäville asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Asemakaavamuutos on valtatie 8 parantamiseen liittyvä asemakaavan muutos, alue 2.

Asemakaavan muutoksen aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 26.10.2019. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 12, 19, 399, 422, 427 ja osaa kortteleista 11,



30, 36, 421 ja 429 sekä niihin liittyviä katualueita, virkistysaluetta, maantien liikennealuetta, autopaikkojen korttelialueita, erityisalueita ja maisemallisesti arvokasta peltoaluetta.

Asemakaavaluonnos pohjautuu valtatie 8:sta laadittuun tiesuunnitelman luonnokseen. Suunnittelussa tulee vuorovaikutteiseen suunnitteluun ja riittävään vaikutusten arviointiin perustuen edistää maankäyttö- ja rakennuslain 5 §:n mukaista alueiden käytön suunnittelun tavoitteiden toteutumista.

Liite 2: Asemakaavamuutoksen kaavaluonnosaineisto on esityslistan liitteenä.

Lisätietoja:

Maankäyttöinsinööri Mika Palmulaakso

050 5182071

mika.palmulaakso@laitila.fi

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus hyväksyy valtatie 8 pohjoispuoleisten alueiden asemakaavamuutoksen liitteen mukaisen kaavaluonnosaineiston ja päättää asettaa sen nähtäville.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Valtatien 8 pohjoispuoleisten alueiden asemakaavamuutoksen asemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 14.2.2020-15.3.2020 välisen ajan kaupungintalon teknisellä osastolla sekä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.laitila.fi/palvelut/kaavoitus/laadinnassa-olevat-kaavat/>. Kaavaluonnoksesta on jätetty kaksi lausuntoa, jotka ovat antaneet Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo ja Varsinais-Suomen ELY-keskus. Kaavaluonnoksesta on jätetty lisäksi kaksi muistutusta, jotka on antanut Osuuskauppa Keula ja yksityinen taho.

Kaavaehdotusta on valmisteltu näiden luonnoksesta annettujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 3.6.2021-2.7.2021 välisen ajan Laitilan kaupungin teknisellä osastolla sekä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.laitila.fi/palvelut/kaavoitus/laadinnassa-olevat-kaavat/>.

Kaavaehdotuksesta on jätetty viisi lausuntoa ja neljä muistutusta. Lausunnon ovat antaneet Varsinais-Suomen Liitto, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen alueellien vastuumuseo, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) ja Laitilan Puhelin OSK. Muistuksen on jättänyt Burger-In Oy, St1 Oy, Osuuskauppa Keula sekä yksi yksityinen taho.

Kaavakarttaa on näiden lausuntojen ja muistutuksen pohjalta muutettu tarvittavilta osin.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus hyväksyy Valtatien 8 pohjoispuoleisten alueiden liitteen mukaisen asemakaavamuutoksen ja esittää sen hyväksyttämistä kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Alue2_kaavaehdotus_300821.pdf
- 2 Alue2_selostus_300821.pdf
- 3 Liite1_VO_kaava.pdf
- 4 Liite2_VO_kaava_korttelissa12.pdf
- 5 Liite3_VO_kaava_KeskuskadunAlue.pdf
- 6 Liite4_Korttelin36VO_kaava.pdf
- 7 Liite5_OAS.pdf
- 8 Liite6_Maisemallisia_vaikutuksia.pdf
- 9 Liite7_Meijerinsilta_tavoitteita.pdf
- 10 Liite8_Vastineet_kaavaluonnos.pdf
- 11 Liite9_Vastineet_kaavaehdotus.pdf
- 12 Liite10_Tilastolomake.pdf
- 13 Liite11_Vertailu_tiesuunnitelmaan.pdf

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen esityksestä Valtatien 8 pohjoispuoleisten alueiden liitteen mukaisen asemakaavamuutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Valmistelija / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 DJI_0392.JPG
- 2 Todellinen katoavien autopaikkojen määrä parkkialueella uudella kadulla.pdf

Oheismateriaali

- 1 00206BA3EBEE220110104515.pdf
- 2 Muistio_teams_210421.pdf
- 3 Hallintosääntö.pdf

Valtatien 8 pohjoispuolisten alueiden asemakaavanmuutoksen Laitilan kaupunginvaltuuston 20.9.2021 § 95 tehdystä hyväksymispäätöksestä on valitettu Turun hallinto-oikeuteen. Kaupunki on saanut valituksesta lausuntopyynnön Turun hallinto-oikeudelta 5.1.2022 ja sitä pyydetään palautettavaksi 4.2.2022 mennessä Laitilan kaupunginvaltuuston lausunnolla.

Valittaja selvittää valituksessaan päätöksenteon valitusajan alkamisajankohtaa ja toteaa, että valituksen päättymispäivä on 1.11.2021.

Valittaja toteaa valituksessaan, että kaupunginvaltuuston 20.9.2021 tekemä kaavan hyväksymispäätös on maankäyttö- ja rakennuslain vastaisena kumottava ja palautettava uudelleen valmisteltavaksi.

Valittaja soveltaa MRL 1 §:n yksi momenttia valitukseensa "*Tämän lain tavoitteena on järjestää alueiden käyttö ja rakentaminen niin, että siinä luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle sekä edistetään ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävää kehitystä.*"

Valittaja edellyttää, että asemakaavassa otetaan riittävällä tavalla huomioon sen vaikutus alueen valittajan omistamaan liikekiinteistön pysäköintialueeseen. Kaavaa tulee muuttaa niin, että se ei vaikeuta liiketoiminnan harjoittamista. Perusteluina todetaan, että asemakaavamuutos ei täytä nykyisessä muodossa MRL 54 §:n vaatimusta siitä, että asemakaavalla tulee luoda edellytykset palvelujen saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Valittaja katsoo lisäksi, että asemakaavamuutoksella aiheutetaan sellaista kohtuutonta rajoitusta ja haittaa liiketoiminnan harjoittamiselle, joka on paremmalla alueiden käytön suunnittelulla vältettävissä muita asemakaavalle asetettavia tavoitteita ja vaatimuksia syrjäyttämättä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus lausuu valituksesta seuraavaa:

Kaupunginvaltuuston tekemän asemakaavan hyväksymistä koskevan päätöksen tiedoksianto asianosaiselle on tapahtunut MRL 188 §:n 3 momentin mukaisesti. Kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä tehtyyn valitukseen antaa hallinto-



oikeudelle lausunnon Laitilan kaupungin hallintosäännön 27 §:n mukaisesti kaupunginhallitus.

Asemakaavamuutos on yksi osa valtatie 8 tiesuunitelman mukaista perusparannuskokonaisuutta Laitilan keskustan alueella.

Valittajan kanssa on neuvoteltu asemakaavamuutoksesta kaavaprosessin edetessä tapaamisin ja etäyhteyksin. Kaavamuutoksessa on pyritty ottamaan valittajan näkemykset huomioon tekemällä tarvittavia muutoksia kaavamuutoksen luonnos- ja ehdotusvaiheen muistutusten pohjalta kaavamuutoksen kokonaistavoitteet huomioiden.

Valittajan näkemys pysäköintipaikkojen määrän merkittävästä vähenemisestä valittajan omistamalla kiinteistöllä asemakaavamuutoksessa ei ole totuuden mukaista. Kaavaprosessin aikana on pysäköintialuetta kuvattu dronella ilmasta. Ilmasta otetusta kuvasta voidaan nähdä pysäköintialueella osoitetut pysäköintiruudut. Asemakaavamuutoksen myötä pysäköintiruutuja nykyisellä piha-alue suunnitelmalla poistuu ainoastaan 12 kpl. Näistäkin poistuvista pysäköintiruuduista on tällä hetkellä muussa, kuin ajoneuvojen pysäköintikäytössä. Tämä poistuvien pysäköintiruutujen määrä ei vastaa lähelläkään sitä todellista pysäköintiruutujen määrää, mitä valittajan esittämällä ohjeistuksella tulisi jo nykyiselläänkin olla.

Tällaista esitettyä pysäköintipaikkojen kokonaismäärää ei voida olemassa oleva tilanne huomioiden osoittaa valittajan omistamalle kiinteistölle yhteen tasoon. Yksityiskohtaisella pysäköintialueen suunnitelmalla sekä kaavamuutoksen myötä tehtävällä MRA 41 §:n mukaisella katusuunnitelmalla voidaan pysäköintipaikkojen määrää lisätä nykyisestä.

Asemakaavamuutoksessa on uutta pysäköintialuetta osoitettu nykyisen pysäköintialueen lounaisosaan vt8 läheisyyteen kaavamuutuskartalla LPA-2 merkinnällä. Tämä alue ei ole valittajan omistuksessa olevaa maa-alueita. Valittajan kanssa on lisäksi neuvoteltu alustavasti pysäköintialueen laajentamisesta kaupungin omistamalle maa-alueelle, uuden katuyhteyden pohjoispuolelta Siltakadun ja Kauppakadun kulmuksesta. Tällä alueella on asemakaavamuutos käynnissä.

Kaupunginhallitus katsoo, että asemakaavamuutos ei aiheuta valittajalle sellaista kohtuutonta haittaa tai rajoitusta, mikä olisi esitetyn mukaisesti lain vastaista. Kaupunginhallitus katsoo lisäksi, että edellä esitetyin perustein kaupunginvaltuuston päätöstä ei tule kumota.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus



§ 15

Talousarvion 2022 käyttösuunnitelma

LAIIDno-2022-76

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, Marika Silvennoinen

heli.kiertokari@laitila.fi, marika.silvennoinen@laitila.fi

hallintojohtaja, Talousjohtaja

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.12.2021 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2024.

Hallintosäännön 82 §:n mukaisesti valiokunnat, lautakunnat ja johtokunnat valmistelevat valtuuston sitovat tavoitteet sisältävän talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa, jotka kaupunginhallitus hyväksyy. Toimielin voi siirtää käyttösuunnitelman valmistelua koskevaa toimivaltaa alaisilleen viranhaltijalle.

Kaupunginvaltuuston hyväksytyä talousarvion saattaa kaupunginhallitus sen täytäntöönpanomääräyksiin valiokuntien ja muiden viranomaisten noudatettavaksi. Kaupunginhallitus, valiokunta, lautakunta tai johtokunta päättää sen jälkeen käyttösuunnitelmasta, jolla tarkistetaan asianomaisen toimielimen talousarvioehdotukseen sisältynyt käyttösuunnitelma valtuuston päätöksiä vastaavaksi sekä päättää omalta osaltaan tehtävien toteuttamisesta ja määrärahojen käytöstä. Käyttösuunnitelmassa toimielimet asettavat valtuuston määrittelemien tavoitteiden kanssa yhdenmukaiset tarkennetut tavoitteet sekä tarvittaessa jakavat määrärahat ja tuloarviot tehtäväalueiden sisällä seuraavan tason yksiköille.

Kaupunginhallituksen alaiset tehtävät:

	Talousarvion bruttomäärärahat (menot)	Tuloarviot (tulot)	Nettomenot (netto)
Ruokahuoltopalvelut /Varpeen koulun keittiö (sis. koulujen keittiöt ja päiväkodin keittiö)	1 397 974 €	1 464 171 €	66 197 €
Ruokahuoltopalvelut /Kaukolankodin keittiö	968 500 €	927 401€	-41 099 €
Tietohallintopalvelut	563 896 €	2 000 €	- 561 896 €
Hallintopalvelut	2 651 573 €	5 987 587 €	3 336 014€
Sisäinen palvelutoiminta	658 647 €	199 430€	-459 217 €



Talospalvelut	693 838 €	1 000 €	-692 838 €
Elinkeinotoimi	405 396 €	116 250€	-289 146 €
Kaavoitus	162 680 €	2 000 €	-160 680 €
Asuminen	173 432 €	157 600€	-15 832 €
Maaseututoimi	116 000 €	13 500 €	-102 500 €

Mikäli toimielimet päättävät siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää valtaa, päätöksessä tulee yksilöidä taso (tehtävä), miltä osin siirretään ja tehtävän vastuuhenkilö. Hallintotoimella ei ole tarvetta siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää valtaa alemmas.

Talousarvion sitovuus

Käyttötalousoosassa sitovia eriä ovat kaupunginvaltuuston eri tehtäväalueille hyväksymä yhteismäärä ulkoisille ja sisäisille toimintatuotoille ja toimintakuluille. Käyttötalousoosassa valtuustoon nähden nettositovia tehtäviä ovat seuraavat: sisäinen palvelutoiminta, kaavoitus, vesihuoltolaitos, konekeskus, kiinteistöt ja mittaukset. Muut tehtävät ovat bruttositovia. Suunnitelmapoistot ja kustannuslaskennalliset erät eivät ole määrärahoja.

Tuloslaskelmaosassa valtuustoon nähden sitovia määrärahoja ja tuloarvioita ovat verotulot, valtionosuudet, korkotulot, muut rahoitustulot, korkomenot, muut rahoitusmenot sekä satunnaiset kulut ja tuotot. Rahoituslaskelmassa valtuusto hyväksyy antolainojen vähennyksen, antolainojen lisäyksen sekä pitkä- ja lyhytaikaisten lainojen vähennyksen ja lisäyksen.

Kaupunginvaltuuston toimielinten hankeryhmälle tai hankkeelle hyväksymät menot ja tulot ovat sitovia ja niitä voidaan muuttaa vain valtuuston päätöksellä. Hankkeen euromääräisellä rajalla tarkoitetaan hankkeen kokonaiskustannuksia, ei ao. talousarviovuoden määrärahaa. Valtuuston sitovin perusteluin hyväksymiä määrärahoja tms. ei saa käyttää ilman valtuuston päätöstä muuhun tarkoitukseen, eikä määrärahaa voi ylittää ilman valtuuston päätöstä. Pysyvien vastaavien omaisuushankinnan arvonlisäveroton euroraja on 10 000 €. Tätä pienemmät yksittäiset hankinnat tulee hankkia käyttötalouden määrärahoilla.

Tehtäväalueille on taloudellisten tavoitteiden lisäksi asetettu sitovia strategisia päämääriä: tehtävän tavoitteita, toimenpiteitä, mittareita ja tavoitetasoja. Tavoitteet on esitetty kunkin tehtäväalueen kohdalla omassa taulukossaan. Tavoitteiden toteutumista seurataan ja niistä raportoidaan osavuosikatsauksen yhteydessä valtuustolle, kaupunginhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy hallintotoimen sekä erillisyksiköiden käyttösuunnitelmat vuodelle 2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Hallintotoimen tehtäväalueavastaavat, erillisyyksiköiden vastuuhenkilöt, talouspalvelut



§ 16

Valtionosuudet 2022

LAItno-2022-50

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
Talousjohtaja

Oheismateriaali

- 1 Valtionosuuspäätös VN 32353 2021
- 2 Valtionosuuspäätös VN 32355 2021

Valtionvarainministeriö on kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta annetun lain (1704/2009) 5 §:n nojalla myöntänyt Laitilan kaupungille peruspalveluiden valtionosuutta ja vahvistanut kuntien verotuloihin perustuvaa valtionosuuden tasausta vuodelle 2022 yhteensä 19.400.033 (v. 2021: 18.136.363) euroa, josta verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen osuus on 5.416.343 (v. 2021: 5.054.833) euroa.

Veroperustemuutoksista johtuva kunnallisverotulomuutoksia vastaava euromäärä maksetaan kunnille valtionosuuksien yhteydessä. Vuodesta 2020 alkaen korvaus veroperustemuutoksista näkyy valtionosuuspäätöksessä erillisenä eränä. Valtionvarainministeriö on myöntänyt Laitilan kaupungille vuodelle 2022 korvausta veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista 5.207.994 (v. 2021: 4.765.552) euroa.

Lisäksi valtionvarainministeriö on vahvistanut kuntien kotikuntakorvauksen suuruuden, jonka perusteella Laitilan kaupungin kotikuntakorvausmenot ovat yhteensä 87.295 (v. 2021: 85.496) euroa ja kotikuntakorvaustulot 383.044 (v. 2021: 345.755) euroa (nettotulo 295.749 euroa). Edellä mainitut menot ja tulot kirjataan käyttötalousosan tehtävään perusopetus.

Aikaisemmista vuosista poiketen maksuerittely ei sisällä opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettuja valtionosuuksia. Kyseisen valtionosuuden määrä Laitilan kaupungille vuonna 2022 on 861.943 euroa (v. 2021: 857.304).

Verolykkäysten takaisinperintä on -35.253 (v. 2021 -114.308) euroa.

Päätösten mukaiset valtionosuudet ilman kotikuntakorvauksia ovat yhteensä 24.868.523 (v. 2021: 23.664.911) euroa vuonna 2022. Kaupungin talousarviossa on budjetoitu kyseisiä valtionosuuksia yhteensä 24.532.121 euroa. Valtionvarainministeriö on myöntänyt valtionosuutta 336.402 euroa enemmän kuin vuoden 2022 talousarviossa on arvioitu. Talousarvio pohjautuu valtionosuuksien osalta Kuntaliiton vuoden 2022 ennakkolaskelmaan.



Jos kunta on tyytymätön edellä mainittuihin valtion viranomaisten päätöksiin, on sillä oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus päätöksen tekijälle. Valtionosuuspäätökset vuodelle 2022 muutoksenhakuohjeineen ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2022 käyttötalouden valtionosuus- ja kotikuntakorvauspäätökset ja päättää, ettei se tee edellä mainituista päätöksistä oikaisuvaatimusta.

Päätös

Keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotustaan: Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2022 käyttötalouden valtionosuus- ja kotikuntakorvauspäätökset varaten mahdollisuuden oikaisuopyynnön tekemiseen, mikäli tarkemmassa tarkastelussa havaitaan virheitä.

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Talousoalvelut



§ 17

Yhteishankinta: Toimitilakalusteet sekä Päiväkoti- ja koulukalusteet 2021-2025 (DPS)

LAItno-2022-84

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
Talousjohtaja

Valtio, kunnat, korkeakoulut ja seurakunnat tekevät julkisia hankintoja hankkiessaan tavaroita ja palveluita oman organisaationsa ulkopuolelta. Julkisten hankintojen tekemistä ohjaa hankintalaki.

Julkisia hankintoja voidaan tehdä yhteishankintoina. Liittymällä yhteishankintoihin (käytännössä puitejärjestelyihin tai dynaamisiin hankintajärjestelmiin) voidaan tehdä hankintoja ilman omaa kilpailutusta.

Yhteishankintoja kannattaa tehdä silloin, kun tuotteiden ja palveluiden ostomäärät ovat suuria. Tyypillisiä yhteishankintoja ovat esimerkiksi IT-laitteet, asiantuntijapalvelut, matkapuhelimet ja työterveyshuollon palvelut.

Puitejärjestely on valmiiksi kilpailutettu sopimuskokonaisuus, jossa sovitaan hankinnan kohde, hinnat sekä osapuolten vastuut ja velvoitteet.

Hansel Oy tarjoaa mahdollisuutta liittyä Toimitilakalusteet 2021–2025 sekä Päiväkoti- ja koulukalusteet 2021–2025 yhteishankintaan. Kyseiset yhteishankinnat ovat Dynaamisia hankintajärjestelmiä (DPS) ja hankinnan tekeminen edellyttää minikilpailutusta.

Hankinnan kohteena toimitilakalusteissa ovat esimerkiksi:

- Työpistekalusteet
- Kohtaamistilojen kalusteet
- Auditoriotilojen kalusteet
- Ruokailutilojen kalusteet
- Majoitustilojen kalusteet
- Vastaanotto- ja/tai palvelutiskit
- Valvomotilojen kalusteet
- Siirreltävät puhelinkopit ja työtila/neuvottelutilaratkaisut
- Akustiikkatuotteet
- Valaisimet (julkitilakäyttöön)

Luokka 1 (Kalusteet tavarahankintana)

Asiakas tekee hankinnan luokasta 1, mikäli asiakas hankkii tuotteet tavarahankintana. Tavarahankintamallissa tuotteiden omistusoikeus siirtyy asiakkaalle tai asiakkaan määrittämälle kolmannelle osapuolelle.



Luokka 2 (Kalusteet palveluhankintana)

Asiakas tekee hankinnan luokasta 2, mikäli Asiakas hankkii tuotteet palveluhankintana. Palveluhankintamallissa Asiakas maksaa palveluista ja niihin sisältyvistä tuotteista kuukausittaista palvelumaksua. Palvelumallissa tuotteiden omistusoikeus jää Toimittajalle.

Päiväkoti- ja koulukalusteissa hankinnan kohteena ovat esimerkiksi:

- Toimintatilojen ja käytävien kalusteet
- Nukkumishuoneidenkalusteet
- Ruokailutilojen kalusteet
- Henkilökunnan taukotilojen kalusteet
- Liikuntakalusteet
- Eteistilojen kalusteet
- Pukuhuonetilojen kalusteet (vaatekaapit, lokerokaapit, jne.)

Sopimuskausi päiväkotii- ja koulukalusteissa on 01.06.2021–31.05.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Laitilan kaupunki antaa sitoumuksen liittymisestä Toimitilakalusteet sekä Päiväkoti- ja oppikalusteet 2021-2025 (DPS) yhteishankintaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.



Kaupunginvaltuusto, § 63,07.06.2021

Kaupunginhallitus, § 216,14.06.2021

Kaupunginvaltuusto, § 85,23.08.2021

Kaupunginhallitus, § 18, 24.01.2022

§ 18

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite kaupungin palvelunapin käyttöönotosta

LAIIDno-2021-599

Kaupunginvaltuusto, 07.06.2021, § 63

Kaupunginvaltuuston jäsen Virve Aho esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Laitilan kaupungin ja asukkaiden välisen yhteydenpidon parantaminen on asia, jota on aika ajoin hyvä tarkastella ja tarvittaessa tehostaa.

Kaupunki on tehostanut kuntalaisten näkemysten selvittämistä mm. leikkipuiston saneeraukseen liittyen. Tätä on pidettävä erinomaisena tapana tuottaa palveluita, kuntalaisia kuunnellen.

Myös kuntalaisilla tulisi olla mahdollisuus olla helpommin yhteydessä kaupungin toimijoihin. Kuntalaiset havaitsevat ajoittain korjattavia asioita kaupungin katukuvassa ja palveluissa.

Laitilan lastensuojelun puolella on Pyydä apua -nappi. Nappi löytyy kaupungin nettisivuilta, ja jota painamalla kuka tahansa voi pyytää apua tai palvelua, jättää yhteydenottopyynnön tai kysyä jotakin mieltä painavasta asiasta.

Esitämme, että Laitilan kaupunki kehittäisi vastaavanlaisen napin kaupungin palveluiden parantamiseksi. Nappia painamalla kuntalaiset voisivat tehdä ilmoituksia havaitsemistaan epäkohdista, kuten epäkunnossa olevista katuvaloista, liukkaista kaduista jne.

Nappia painamalla annettu tieto ohjautuu parhaiten kyseisen sektorin työntekijöille kaupungin taholla ja asiat saadaan korjatuksi. Tällä tavoin vältämme julkisen keskustelun ja spekulointia asioiden huonosta tilanteesta ja keskustelun siitä, miksi jotain ei ole tehty. Nappia painamalla kuntalaiset voivat olla parhaiten mukana parantamassa kaupungin katukuvaa sekä positiivisemmän Laitilan luomisessa."

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi lähettämällä sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.



Kaupunginhallitus, 14.06.2021, § 216

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on hallintojohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 23.08.2021, § 85

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto käy aloitteesta lähetekeskustelun.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käyttivät valtuutetut Aho, Rinne, Pokki, Aitakari ja Janne Kuusisto.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 18

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen

heli.kiertokari@laitila.fi

hallintojohtaja

Laitilan kaupungin hallintotoimessa on valmistelussa kaupungin internet-sivuille tuleva linkki palautekanavaan, johon voi jättää mm. palautetta tai kehittämis ehdotuksia liittyen kaupungin palveluihin tai toimiin. Palautteen voi osoittaa joko tietyille hallintokunnalle tai tehtäväalueelle tai mikäli se ei ole tiedossa, taholle, josta se ohjataan oikealle vastaajalle. Palaute voi olla mm. kiitos, kysymys, kommentti, kehittämis ehdotus tai vikailmoitus.

Palautekanava otetaan käyttöön kevään 2022 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus antaa yllä olevan vastauksen kaupunginvaltuustolle kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen kaupungin palvelunapin käyttöönotosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginvaltuusto, § 40,03.05.2021

Kaupunginhallitus, § 183,17.05.2021

Kaupunginvaltuusto, § 47,07.06.2021

Kaupunginhallitus, § 19, 24.01.2022

§ 19

Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän valtuustoaloite kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien parantamiseksi

LAIIDno-2021-475

Kaupunginvaltuusto, 03.05.2021, § 40

Kaupunginvaltuutettu Janne Kuusisto esitti Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksia päätöksentekoon pitää lisätä nykyisestä.

Tulee luoda kuntalaisille kanava jossa he voivat tuoda ilmi näkemyksiään sekä mielipiteitään kulloinkin päätöksentekoon tulevista asioista.

Helpointa tämä olisi kaupungin verkkosivuilla, jonne esimerkiksi valtuuston esityslistan yhteyteen avattaisiin kommentointimahdollisuus.

Samalla tulisi luoda myös mahdollisuus kommentoimatta äänestää siitä onko henkilö kussakin kohdassa esitetyn päätösehdotuksen kannalla, vai sitä vastaan.

Tämä kuntalaisten kanta tulisi tuoda tietoon valtuutetuille ennen kyseisen kohdan käsittelyä valtuustossa.

Tällätavoin ottaisimme merkittävän edistysaskeleen kohti todellista demokratiaa, jossa kuntalaiset otettaisiin nykyistä paremmin osaksi päätöksentekoa, ja samalla lisäisimme kuntalaisten kiinnostusta asioidemme hoitamiseen.

Kuntaliitosten, palvelukokonaisuuksien myymisen tai vastaavan kokoluokan päätöksiä valmistellessa tulisi myös järjestää neuvoa antava kuntalaisäänestys.

Näin Laitila olisi esimerkki muille siitä, miten otamme jokaisen kuntalaisemme mielipiteen huomioon."

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.



-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on hallintojohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 07.06.2021, § 47

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto käy aloitteesta lähetekeskustelun.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 19

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Kuntalaisten äänestysaktiivisuuden laskiessa on pohdittava keinoja, joilla kuntalaiset saadaan osallistumaan ja vaikuttamaan aktiivisemmin kotikunnan toimintaan. Demokratian vahvistaminen on yksi tärkeimmistä tehtävistä. Pelkästään vaaleissa äänestämisen neljän vuoden välein ei riitä, vaan osallistumista tarvitaan myös vaalien välillä. Tavoitteena on herättää laajasti eri kuntalaisryhmien ja ikäluokkien kiinnostus ja mahdollisuudet yhteisten asioiden hoitoon. Ihmisten mahdollisuuksia osallistua demokratiaan vahvistetaan niin teknologian kuin osallistavien rakenteiden kautta. Digitaalisten alustojen kautta päätöksentekoon osallistumisesta voi tulla kiinnostavaa ja se voi aktivoida uusia ryhmiä osallistumaan. Tulevien päätösten valmisteluun osallistuminen saattaa lisätä kykyä ymmärtää syntyneitä päätöksiä ja päätökseen vaikuttaneita syitä.

Kunnallinen itsehallinto nauttii Suomessa vahvaa lainsäädännöllistä suojaa. Perustuslaissa määritelty kunnallinen itsehallinto on kuntalaisten itsehallintoa. Edustuksellinen demokratia on Suomen paikallishallinnon perusta. Edustuksellisuus



perustuu kuntien asukkaiden joka neljäs vuosi käyttämään äänivaltaan kuntavaaleissa, jolloin he valitsevat edustajansa kunnanvaltuustoihin. Kukin valtuutettu on saanut mandaatin edustaa äänestäjiään ja toisaalta äänestäjien on mahdollista olla yhteydessä omaan edustajaansa, jonka kautta voi tuoda omaa näkemystään kunnan päätöksentekoon.

Valtuusto on kunnan asukkaiden valitsema kunnan ylin toimielin. Valtuusto käyttää kunnan päätösvaltaa, jollei ole toisin säädetty. Kunnan ylin poliittinen päätösvalta kuuluu valtuustolle. Valtuustolla on kokonaisvastuu kunnan toiminnasta ja taloudesta. Valtuuston tulee edistää kuntalaisten suoraa osallistumista kunnan toimintaan ja päätöksentekoon.

Aloitteessa ehdotetaan mm., että kuntalaiset voisivat kommentoida tai äänestää esityslistan asioista kaupungin internetsivuilla. Kuntalaisten aktiivisuus ja mahdollisuudet osallistua esimerkiksi sosiaaliseen mediaan ovat erilaiset ja moninaiset. Edustuksellisen demokratian kautta valittua valtuustoa ei voida korvata tai sen päätösvaltaa siirtää sosiaalisen median äänestyksellä tai kommenteilla, koska sen edustavuutta kuntalaisten mielipiteissä on mahdoton todentaa. Toisaalta kunkin luottamushenkilön tulee tuntea vastuunsa äänestäjilleen ja pyrkiä olemaan selvillä edustamiensa kuntalaisten mielipiteistä. Valtuutettujen perehtyminen päätöksenteossa olevaan asiaan sekä tietojen kerääminen on keskeinen valtuutetun tehtävä. Asiaa päätöksentekoon valmisteltaessa tulee niin ikään mm. selvittää päätökseen vaikuttavat tosiseikat (mukaan lukien taloudelliset vaikutukset, yhteys strategiaan ja tulostavoitteisiin yms.), mutta myös asianosaisten, kuntalaisten ja sidosryhmien näkökulmia.

Kuntalaisten osallisuuden edistämiseen on kunnilla monia mahdollisuuksia. Osa niistä on lakisäätteisiä kuntalaisten osallistumisoikeuksia, osa kuntien itsensä kehittämiä ja vapaaehtoisesti toteuttamia. Kaiken osallistumisen lähtökohtana on avoin viestintä ja vuorovaikutuksen mahdollisuudet. Tarkoituksena on tarjota kuntalaisille monipuolisia osallistumisen paikkoja. Vahva osallisuus ja aktiiviset kuntalaiset tekevät kunnasta yhteisöllisen ja elinvoimaisen.

Osallisuuden edistäminen on kunnan olennainen tehtävä. Työ kuntalaisten ja muiden paikallisten toimijoiden osallisuuden edistämiseksi on monenlaisten prosessien tunnistamista, yhteensovittamista ja koordinointia. Suuri merkitys on yhdistysten ja kansalaisyhteiskunnan vapaamuotoisten ryhmittymien oma-aloitteisella toiminnalla, jonka tukemiseen kuntalakikin viittaa yhtenä keinona vaikuttavien osallistumismahdollisuuksien edistämiseksi.

Kuntalain 22 pykälässä esitetään esimerkinomaisesti tapoja, joilla asukkaiden osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää. Osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää erityisesti:

- 1) järjestämällä keskustelu- ja kuulemistilaisuuksia sekä kuntalaisraateja;
- 2) selvittämällä asukkaiden mielipiteitä ennen päätöksentekoa;
- 3) valitsemalla palvelujen käyttäjien edustajia kunnan toimielimiin;



-
- 4) järjestämällä mahdollisuuksia osallistua kunnan talouden suunnitteluun;
 - 5) suunnittelemalla ja kehittämällä palveluja yhdessä palvelujen käyttäjien kanssa;
 - 6) tukemalla asukkaiden, järjestöjen ja muiden yhteisöjen oma-aloitteista asioiden suunnittelua ja valmistelua.

Kuntalaisten vaikuttamistoimielimiä ovat vanhusneuvosto, vammaisneuvosto sekä nuorisovaltuusto. Kuntalaiset voivat tehdä kuntalaisaloitteita.

Laitilan kaupunginvaltuusto on talousarvioehdotuksesta päättäessään hyväksynyt suunnitelman kuntalaisten osallisuuden ja osallistamisen keinojen lisäämisestä mm. osallistavan budjetoinnin keinoin. Edelleen kaupungissa on järjestetty asiakasraateja ja kuntalaisiltoja. Kevään aikana kaupungin kotisivuille avautuu palautekanava. Tavoitteena on, että kuntalaisten suoran vaikuttamisen keinoja edelleen lisätään ja monipuolistetaan kaikissa hallintokunnissa, jotta yhä useamman kuntalaisen ääni ja mielipide tulee kuulluksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa oheisen vastineen kaupunginvaltuustolle koskien Tasapainon puolesta - IPU:n valtuustoryhmän valtuustoaloitetta kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien parantamiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 20

Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen

LAIIDno-2020-479

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Kuntalain 108 § kuuluu seuraavasti:

"Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset vuonna 2022 saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne julkisten kuulutusten ilmoitustaululla siten kuin erikseen on säädetty ja ilmoittamalla niistä soveltuvin osin Laitilan Sanomissa ja kaupungin kotisivuilla.

Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työ- ja elinkeinotoimiston internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Hallintokunnat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. hallintokunnat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 21

Kaupunginhallituksen laskujen hyväksyminen 2022

LAI Dno-2022-75

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Lauta- ja valiokunnan sekä muun viranomaisen on vuosittain määrättävä henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet, jollei hyväksyjää ole määrätty ohje- tai johtosäännössä. Voimassa olevassa hallintosäännössä ei ole määräyksiä siitä, kuka viranhaltija hyväksyy valiokunnan, lautakunnan tai muun viranomaisen puolesta tositteet.

Hyväksyjän on tarkastettava, että tosite on muodollisesti ja asiallisesti oikea, tavara, työsuoritus tai muu palvelus on merkitty vastaanotetuksi, tositteessa on oikea tilimerkintä ja että menon suorittamiseen on käytettävissä määräraha.

Kaupunginhallituksen alaisia talousarvion käyttötalousoosan tehtäviä ovat Varppeen koulun keuhkokeittiö, Kaukolankodin keittiö, tietohallintopalvelut, hallintopalvelut, sisäinen palvelutoiminta, talouspalvelut, elinkeinotoimi, kaavoitus, asuntotoimi ja maaseututoimi. Lisäksi kaupunginhallitus vastaa tuloslaskelman meno- ja tuloeristä toimintamenoja ja -tuloja lukuunottamatta sekä rahoituslaskelman meno- ja tuloeristä käyttöomaisuusinvestointeja ja niihin saatuja rahoitusosia lukuunottamatta.

Talousarvion investointiosan menoista on kaupunginhallituksen vastuulla kiinteä omaisuus, kaupunginviraston irtain omaisuus, maksusuodet kuntayhtymien pääomamenoihin (peruspääomasijoitus) ja arvopaperit.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginhallituksen puolesta laskutositteet hyväksyy seuraavat viranhaltijat:

Käyttötalous

Tehtävä/kustannuspaikka	Laskujen hyväksyjä/ sijainen
1 14 15 Varppeen koulun keittiö	keittiöpäällikkö/ Salla Kuoppa-Tiittanen
1 14 16 Kaukolankodin keittiö	keittiöpäällikkö/ Marja Pihlajaniemi
1 14 17 Tietohallintopalvelut	tietohallintopäällikkö/ it-asiantuntija
1 14 18 Hallintopalvelut	hallintojohtaja/ talousjohtaja
1150-1170 Ystäväkuntatoiminta	johdon sihteeri /kaupunginjohtaja
1180 Palkkahallinto	hallintojohtaja/ talousjohtaja



1210	Yhteistyötoimikunta / hallintojohtaja	tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö
1 14 19	Sisäinen palvelutoiminta / hallintojohtaja	tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö
1 14 20	Talousoalvelut	talousjohtaja/ controller
1 14 21	Elinkeinotoimi	elinvoimapäällikkö/ kaupunginjohtaja
1 14 22	Kaavoitus	tekninen johtaja/ maankäyttöinsinööri
1 14 23	Asuntotoimi	asunto- ja palvelusihteri/ kaupunginjohtaja
1 14 25	Maaseututoimi	hallintojohtaja/ talousjohtaja
Investointiosa		
3 45 75	Kiinteä omaisuus	talousjohtaja/controller
3 45 76	Kaupunginvirasto/ irtain	talousjohtaja/ controller
3 45 77	Kuntayhtymät ja muu yhteistoim.	talousjohtaja/controller
3 45 78	Arvopaperit	talousjohtaja/controller
	Tuloslaskelma	talousjohtaja/controller
	Rahoituslaskelma	talousjohtaja/ controller

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että talousjohtajalla, hallintojohtajalla, kaupunginjohtajalla sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajalla on hyväksymisoikeus kaikilta osin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Tiedoksi

Talousoalvelut, päätöksessä mainitut henkilöt



§ 22

Kaupunginviraston kiinniolo 2022

LAIIDno-2020-205

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että asiointipiste Avitus pidetään suljettuna 21.-27.2.2022. Edelleen kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvirasto pidetään pääsääntöisesti suljettuna perjantaina 27.5.2022, 4.-31.7.2022 ja 22.12.2022-5.1.2023.

Kiinniolon aikana päävastuualueilla toimii tarvittava päivystys.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Avitus, johdon sihteeri (viestintä), toimialajohtajat



Kaupunginhallitus, § 367,22.11.2021
Kaupunginvaltuusto, § 124,13.12.2021
Kaupunginhallitus, § 23, 24.01.2022

§ 23

Kuntaliiton valtuuskunnan vaalit 2021

LAIIDno-2021-356

Kaupunginhallitus, 22.11.2021, § 367

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Varsinais-Suomen_vaalipiirin_ehdokaslistayhdistelmä_vv2021

Suomen Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä eli 15.11.-31.12.2021 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Varsinais-Suomen vaalipiiristä valitaan 6 jäsentä ja 6 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2020) vastaava äänimäärä. Laitilan kaupungin äänimäärä on 8485.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Varsinais-Suomen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on oheismateriaalina.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle toimitettavaksi suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali, jossa äänen voi antaa Varsinais-Suomen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 13.12.2021, § 124

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 Varsinais-Suomen_vaalipiirin_ehdokaslistayhdistelma_vv2021

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Varsinais-Suomen vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Peltola.

Kaupunginvaltuusto suoritti Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa ääniä annettiin seuraavasti:

ehdokaslista 2	16 ääntä	-> äänimäärä 4528
ehdokaslista 3	2 ääntä	-> äänimäärä 566
ehdokaslista 4	2 ääntä	-> äänimäärä 566
ehdokaslista 5	4 ääntä	-> äänimäärä 1132
ehdokaslista 6	0 ääntä	-> äänimäärä 0
ehdokaslista 7	0 ääntä	-> äänimäärä 0
ehdokaslista 8	1 ääntä	-> äänimäärä 283
ehdokaslista 9	5 ääntä	-> äänimäärä 1415

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 23

Valmistelija / lisätiedot:



Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Oheismateriaali

- 1 Tiedoksi: Kuntaliiton valtuuskunta toimikaudelle 2022–2025 on valittu
- 2 Liite_Valtuuskunnan_jasenet_ja_varajasenet

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin tuloksen ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 24

Kaukolankodin keittiön henkilöstön siirtyminen luontoiseturuokailuun

LAIIDno-2022-48

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Laiho

juha.laiho@laitila.fi

Keittiöpäällikkö

Kaupungin ruokapalveluhenkilöstön ateriaveloituksessa on käytössä kaksi käytäntöä. Koulujen ja päiväkotien keittiöiden henkilökunnan ateriat ovat luontoisetuina ja Kaukolankodin keittiön henkilökunnan ravintoedun mukaiset ateriat veloitetaan erillisen veloituslistan mukaan. Ravintoedun käytöstä halutaan yhdenvertainen samassa ammattiryhmässä.

Kaupungin ruokapalveluiden henkilöstön ateriakorvaus kaikille luontoisetuna. Jokainen henkilökunnasta päättää valita ottaako ravintoedun vai ei.

Verottajan sivulta:

Työnantaja voi antaa luontoisedun niin sanottuna vapaana etuna, tai periä siitä korvauksen. Jos palkansaajan työnantajalle maksama korvaus on vähintään edun luontoiseturuokailun suuruinen, verotettavaa etua ei synny. Työnantajan on kuitenkin ilmoitettava luontoisetu tulorekisteriin. Työnantajalle maksetulla korvauksella tarkoitetaan palkansaajan veroilla vähennetystä nettopalkasta perittyä korvausta.

Sairaalan, koulun, päiväkodin tai muun vastaavan laitoksen henkilökuntaan kuuluvan laitostenruokailun yhteydessä saaman ravintoedun raha-arvona pidetään 5,36 € ateriala-kohtaisesti. Koulun, päiväkodin tai vastaavan laitoksen henkilökunnan oppilaiden tai hoidettavien ruokailun valvonnan yhteydessä saaman ravintoedun arvo on 4,29 € ateriala-kohtaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ottaa Kaukolankodin keittiöhenkilökunnan käyttöön ravintoedun luontoisetuna (5,36 €), kuten muissakin keittiöissä on käytössä, 1.1.2022 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Palkkatiimi, Kaukolankodin keittiön henkilöstö



§ 25

LISÄPYKÄLÄ: Neljän hoitajan työsuhteet, ikäihmisten asumispalvelut

LAIIDno-2022-24

Valmistelija / lisätiedot:
Jani Silvast
jani.silvast@laitila.fi
vt. Asumispalvelujohtaja

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista on uudistettu ja se on tullut voimaan 1. päivänä lokakuuta 2020.

Lain 20 §:n mukaan ympärivuorokautisissa hoitoyksiköissä (tehostettu palveluasuminen ja pitkäaikainen laitoshoido) hoitohenkilöstömitoituksen tulee olla 1.10.2020 vähintään 0,5 työntekijää, 1.1.2021 vähintään 0,55 työntekijää, 1.1.2022 vähintään 0,6 työntekijää ja 1.4.2023 vähintään 0,7 työntekijää asukasta kohti.

Lain toteuttamiseksi Laitilan kaupungin asumispalveluyksiköihin, Kaukolankotiin ja Koivukotoon, tarvitaan yhteensä 4 uutta hoitajan työsuhdetta.

Haetaan täyttölupaa 1.1.2022 alkaen toistaiseksi voimassaoleviin neljän (4) hoitajan työsuhteisiin. Hoitajien palkkaaminen työsuhteisiin on välttämätöntä lakisääteisen hoitajamitoituksen täyttämiseksi. Hallintosäännön § 45 mukaan uusien vakanssien täyttöluvista päättää kaupunginhallitus.

Palkkakustannukset on varattu talousarvioon vuodelle 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvut neljän (4) hoitajan työsuhteille asumispalveluyksiköihin.

Päätös

Asian käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että kaupunginhallitus päättää perustaa ko. vakanssit ja myöntää niille täyttöluvut.

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Johanna Ahokas, Sari Koski, Jani Silvast



§ 26

LISÄPYKÄLÄ: Kaukolankodin keittiön työpaikkaruokailusta perittävät hinnat 1.1.2022 alkaen

LAIIDno-2021-24

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Laiho

juha.laiho@laitila.fi

Keittiöpäällikkö

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen mukaan työnantajan työpaikkaruokaloissa peritään pääateriasta (lounas, päivällinen, kouluaterian luonteinen ateria) toimivaltaisen viranomaisen päätöksen mukaan vähintään ravintoedun verotusarvon ja enintään omakustannushinnan mukainen korvaus.

Laitosruokalan (ruoka valmistetaan pääasiassa muille kuin henkilökunnalle) omakustannushinnassa otetaan huomioon ruoka-aineiden hankinta- ja kuljetuskustannukset, ruokahuoltohenkilöstön palkat sosiaalikulunnuksineen ja arvonlisävero.

Aterioiden hinnan tarkistukset tehdään vuosittain.

Kaukolankodin keittiön pääateriasta vuonna 2021 perittiin 5,30 €/ ateria ja salaattiateriasta 2,79 €.

Laitosruokailulle on vahvistettu oma luontoisetuarvo, jota sovelletaan sairaalan, koulun, päiväkodin, vanhainkodin ja muun vastaavan laitoksen henkilökunnan saamaan ravintoetuun. Ravintoedun verotusarvo pääateriasta vuonna 2021 oli 5,18 €. Vuonna 2022 ravintoedun verotusarvo on 5,36 €.

Vuonna 2022 on tarve nostaa työpaikkaruokailun ateriasta ja salaattista perittäviä hintoja, koska elintarvikkeiden hinnat ja muut kustannukset ovat nousseet 3 %.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Kaukolankodin keittiön työpaikkaruokailusta perittävän aterian hinnaksi 5,46 € ja salaattiannoksen hinnaksi 2,87 € 1.1.2022 lukien.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Palkkatiimi, keittiöpäälliköt



§ 27

LISÄPYKÄLÄ: Täyttölupapyyntö / sosiaalityöntekijä

LAIIDno-2020-200

Valmistelija / lisätiedot:
Johanna Ahokas
johanna.ahokas@laitila.fi
sosiaali- ja terveystoimintajohtaja

Hallintosäännön 45 §:n mukaan uusien, toistaiseksi voimassa olevien vakanssien täyttölupa tulee pyytää kaupunginhallitukselta.

Aikuissosiaalityön tehtävät ovat tällä hetkellä jakautuneet monelle eri ammattilaiselle ja työtä tehdään muun työn ohella. Uuden sosiaalityöntekijän vakanssin perustamisesta on päätetty vuoden 2022 talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Sosiaalityöntekijän tehtäviin kuuluvat mm. sosiaalihuoltolain mukaiset palvelutarpeen arvioinnit, suunnitelmallinen sosiaalityö, harkinnanvarainen toimeentulotuki sekä moniammatillinen yhteistyö eri toimijoiden kanssa.

Sosiaalityöntekijän kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus. Työaika on 37,75h / vko. Sosiaalityöntekijän palkan hinnoittelutunnus on 02SOS04A ja tehtäväkohtainen palkka 3732€ /kk €/kk.

Palkkamäärärahat on varattu vuoden 2022 talousarvioon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan sosiaalityöntekijän virkasuhteeseen toistaiseksi voimassa olevana.

Päätös

Asian käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että kaupunginhallitus päättää perustaa ko. vakanssin ja myöntää sille täyttöluvan.

Kaupunginhallitus päätti muutetun ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Anitta Keskitalo, Sanna Erholm, Johanna Ahokas



Muutoksenhakukielto

§4, §5, §6, §7, §8, §10, §11, §12, §13, §14, §18, §19, §20, §23

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§9, §15, §16, §17, §21, §22, §24, §25, §26, §27

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.